

**ANEXO III (Sobre A)**

**MODELO DE MANIFESTACIÓN DE PROPIEDADES Y DECLARACIÓN RESPONSABLE  
SOBRE LAS CARGAS Y GRAVÁMENES DEL INMUEBLE**

El / los abajo firmante/s

<i>Nombre y DNI</i>	<i>Domicilio</i>	<i>% participación</i>	<i>Firma</i>

**MANIFIESTA/N:**

I. Que es/ son propietario/s del siguiente/s terreno/s, circunscritos dentro del Lote 1  (señalar el que corresponda):

Lote 2

Denominación de la finca (según escritura)	Número Finca registral	Superficie registral	Polígono	Parcela	Superficie catastral

II. Que el /los inmueble/s ofertado/s está/n libre de ocupantes y arrendatarios y que no existe carga o gravamen alguno más que los que constan en la documentación aportada junto con el presente anexo.

III. Que asume/n el compromiso expreso de responder de cuantas reclamaciones de terceros surjan por estos conceptos en relación con el inmueble ofertado.

IV. Que el/los inmueble/s ofertado/s cumple/n con las previsiones de la Normativa Urbanística vigente.

V. Que presento, junto con el presente anexo, los siguientes documentos:

- El título de propiedad sobre la finca o fincas rústicas ofertadas, inscrito en el Registro de la Propiedad (nota simple registral).
- En caso de que en la finca exista arrendamiento, carga o gravamen alguno, Certificación del Registro de la Propiedad sobre la titularidad de la finca o finca ofertadas, con expresión de cargas, linderos y metros cuadrados.

## CUADRO DE CARACTERÍSTICAS

(presente un cuadro de características por cada finca ofertada)

1. (indique denominación de la finca)

2. En relación a la **plantación**:

En caso de existir alguna plantación en la actualidad, indicar cuándo es el **turno de tala** y si se propone la venta del terreno con o sin la plantación, en caso de plantaciones adultas que puedan aprovecharse actualmente:

La vegetación actual del terreno y la propuesta es la siguiente: (indique marcando la casilla en función del lote que corresponda la finca en cuestión)

En caso de que la finca ofertada corresponda al lote 1 (terrenos para impulsar iniciativas de conservación e incremento de la biodiversidad)

Bosque autóctono (Robledal, hayedo o encinar)	
Plantación forestal pero con regeneración de sotobosque autóctono	
Plantación forestal sin especies autóctonas	
Sin plantación alguna	

En caso de que la finca ofertada corresponda al lote 2 (para conservar y proteger los suelos fértiles)

Prado	
Pasto con árboles autóctonos y dispersos	

3. En relación con la **existencia de edificación** (indique marcando la casilla en caso de que no exista, y si existe, describa la edificación)

Existe edificación	
No existe ninguna edificación	

4. En relación a la presencia de **manantiales** (indique marcando la casilla)

Existe un manantial en el terreno	
No existe ningún manantial en el terreno	

Lugar, fecha y firma